



040054824050012



5099

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 548

24 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση « Όρμος Γλαστρί» του Δημ. Διαμ/τος Αμολιανής, του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Καρανάσιου Παναγιώτη. 1
- Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση « Ακτή Σαλονικιού» του Δημ. Διαμ/τος Αγ. Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας του Ν. Χαλκιδικής. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3020 (1)
Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Όρμος Γλαστρί» του Δημ. Διαμ/τος Αμολιανής, του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Καρανάσιου Παναγιώτη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρει-

ας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη εννιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β'/17.3.2004) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Το ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. οικ. 7427/19.8.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 23.11.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γλαστρί» Δ/Δ Αμοιλιανής, του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Καρανάσιου Παναγιώτη.

11. Το από Σεπτέμβριο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Αλέξανδρο Πετρούς, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 23.11.2004 από τον Χατζόπουλο Ευστάθιο αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ 544.5/234/05/7.3.2005 έγγραφό του.

13. Το με αριθμό πρωτ. 1215/14.4.2005 (αριθμ. πρωτ. 3030/19.4.2005 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελλος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.11.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Όρμος Γλαστρί» στο Δ/Δ Αμοιλιανής του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου, καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πετρούς Αλέξανδρο, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία Ν.Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

1. α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12' και 13', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Απριλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας.
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Γλαστρί» του Δημοτικού Διαμ/τος Αμοιλιανής του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Καρανάσιου Παναγιώτη.

Πολύγυρος, 23 Νοεμβρίου 2004

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 723/24.2.2004 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρος,
2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρον. τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,
3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχης Ιερισσού, ως μέλος,
4. Κων/νο Βογιατζή, αγρον. τοπ/φο μηχ., αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε).

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 23.11.2004 ύστερα από την υπ' αριθμ. 3770/9.11.2004 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 8.11.2004 αίτηση του Αλέξανδρου Πετρούς με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Σεπτέμβριο του έτους 2004 από τον Αλέξανδρο Πετρούς, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 23.11.2004 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο και τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 23.11.2004 από τον ίδιο.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους: Στο νότιο τμήμα του καθορισμού μεταξύ των κορυφών 1 έως και 5 του αιγιαλού, το έδαφος στον αιγιαλό είναι αμμώδες αρχικά και ενδότερα στην ξηρά γιαώδες. Από την κορυφή 6 του αιγιαλού και μέχρι το τέλος του καθορισμού, κορυφή 12, το έδαφος είναι πλησίον της θάλασσας βραχώδες και στη συνέχεια γαιωμιβραχώδες. Η κλίση του εδάφους κυμαίνεται από 15% έως 45%, όπως και στο τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται. Τα πρανή καλύπτονται από θάμνους (σχοίνα).

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι: Δεν υπάρχουν.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία: Επικρατούντες άνεμοι είναι οι Β - ΒΑ που τον χειμώνα έχουν ένταση έως 7 μποφόρ και σπανίως μεγαλύτερη.

δ) Μορφολογία του πυθμένα: Είναι κατά το πλείστον βραχώδης και υπάρχουν μερικοί σκόπελοι.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού: Η ακτή έχει διεύθυνση Βορρά - Νότου και μέτωπο προς την Ανατολή. Επηρεάζεται περισσότερο από Α και ΒΑ ανέμους οι οποίοι δημιουργούν κύματα που τον χειμώνα δεν ξεπερνούν σε ύψος το 1,00 μέτρο, επειδή απέναντι και σε απόσταση 4 - 4,5 χιλιομέτρων βρίσκονται οι ακτές της χερσονήσου του Άθω, περιοχή Ουρανούπολης.

στ) Τεχνικά έργα: Στη συνέχεια του παρόντος καθορισμού προς βορρά και αμέσως μετά απ αυτόν, υπάρχει κατασκευασμένο λιμάνι. Φαίνεται αποτυπωμένο στο τοπογραφικό διάγραμμα που χρησιμοποιήθηκε για τον, από το 1998, καθορισμό του αίγιαλού στη θέση «Επέκταση συνοικισμού Αμολιανής ανατολικά», (ΦΕΚ 445/τ. Δ'/98).

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γής: Από την χωροταξική μελέτη της προ του Αθω περιοχής, εμπίπτει σε περιοχή προστασίας όπου επιτρέπεται κατοικία και καλλιέργειες.

η) Δημόσια κτήματα: Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν έχει συνταχθεί στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Εμπίπτει στην περιοχή τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους της υπ αριθ. Υ.Α. 1964/10.12.1991, Υπουργικής

Απόφασης του Υ.Μ.Α.Θ., Φ.Ε.Κ. 11 / τ.Δ' / 1992.

5. Την Οριστική Διανομή έτους 1940 του αγροκτήματος Αμολιανής που έκανε η τοπογραφική υπηρεσία της Δ/νσης Γεωργίας της Ν.Α.Χ. και την από 23.11.2004 έκθεση του Ευστάθιου Χατζόπουλου, αγρονόμου και τοπογράφου μηχανικού, υπάλληλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, περί της εφαρμογής του προς την θάλασσα ορίου της διανομής, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αίγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με; κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, και 12, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', και 13', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αίγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝ. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

Τα Μέλη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ



Αριθμ. 2695

(2)

Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Ακτή Σαλονικιού» του Δημ. Διαμ/τος Αγ.Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας του Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, Π.Δ 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση,οργάνωση,στελέχωση της Περιφέρειας,ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α),σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών,που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη εννιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών,Δημ.Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ'αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β'/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Το Ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994,περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. οικ.7427/19.8.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

(ΦΕΚ 1293/Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή,στους Προϊσταμένους Δ/σεων,Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 3.12.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ακτή Σαλονικιού» Δ/Δ Αγ.Νικολάου, του Δήμου Σιθωνίας Ν.Χαλκιδικής.

11. Το από Σεπτέμβριο 2003 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Καρανάσιο,πολιτικό μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία του Ν.Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Την υπ' αριθμ. Φ544.5/509/04/24.5.2004 σχετική γνωμοδότηση του Υ.Ε.Θ.Α/Γ.Ε.Ν 7

13. Το με αριθμό πρωτ. 987/28.3.2005 (αρ. πρωτ. 2695/8.4.2005 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν.Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελλος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.12.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Ακτή Σαλονικιού» στο Δ/Δ Αγ.Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας,καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα,κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Καρανάσιο, πολιτικό μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Επειδή έγινε εσφαλμένος καθορισμός της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού μόνο στην κορυφή 1" του αρχικού καθορισμού, Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα , καθορίσθηκε :

1. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή κυανή γραμμή, με κορυφές 1", 2", οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Δηλαδή μεταβάλλει μόνο την κορυφή 1" από το σημείο που είχε αρχικά χαραχθεί, και την τοποθετεί επί της κορυφής 1 του αιγιαλού.

2. Οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας παραμένουν αμετάβλητες,όπως για πρώτη φορά καθορίσθηκαν.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα,να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Απριλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής του άρθρου 3 παρ. 1 σύμφωνα με το (άρθρο 5 παρ. 9 & 10 του ν. 2971/2001).

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ακτή Σαλονικιού» του Δημοτικού Διαμ/τος Αγ. Νικολάου του Δήμου Σιθωνίας, προ των φερόμενων ως ιδιοκτησιών των Κ. Γιαραμάνη, Ι. Σέκερη, Κ. Μπαλή, κ. ά.

Πολύγυρος, 3 Δεκεμβρίου 2003

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α' / 19.12.2001), η οποία ορίστηκε με την υπ αριθ. 823/21.2.2002 απόφαση του προϊστάμενου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

- ι. Κομπούρη Ιωάννη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως Πρόεδρος,
2. Χατζόπουλο Ευστάθιο, αγρον. τοπ/φο μηχ. της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,
3. Πακαταρίδη Σάββα, Υποπ/χο Λ.Σ., αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ιερισσού, ως μέλος,
4. Βογιατζή Κωνσταντίνο, αγρον. τοπ/φο μηχ., αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α.Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Δ/ντής Χωροταξίας και περιβάλλοντος της Γ. Γ. περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε).

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 11.11.2003, ύστερα από την υπ' αριθ. 3117/ 27.10.2003 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της :

1. Την από 13.10.2003 αίτηση των Κ. Γιαραμάνη, Ι. Σέκερη και Κ. Μπαλή, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων του παλαιού αιγιαλού, στην παραπάνω

περιοχή και το από 2.12.2003 υπόμνημα των παραπάνω και των Χ. Μπαλή, Α. Ζηγκλίνα και Π. Υφαντή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Σεπτέμβριο του έτους 2003 από τον Ηλία Καρανάσιο, πολιτικό μηχανικό σε μία (1) πινακίδα, με κλίμακα 1: 500, ελέγχθηκε στις 11.11.2003 από τον Πιπινίκα Μιχαήλ, αγρον. & τοπ/φο μηχ. και θεωρήθηκε στις 11.11.2003 από τον Χατζόπουλο Ευστάθιο, αγρον. & τοπ/φο μηχ., αμφότερους υπάλληλους της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και ειδικότερα τις παραγράφους 9 και 10 του άρθρου 5 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω:

α) Το έδαφος στην συγκεκριμένη θέση είναι τελείως επίπεδο και αποτελείται από άμμο το πλησίον της ακτογραμμής τμήμα (λωρίδα πλάτους 35 έως 40 μ.) και ότι έγινε εσφαλμένος καθορισμός της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού μόνο στην κορυφή 1" του αρχικού καθορισμού, και καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή γραμμή, με κορυφές 1", 2", οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Δηλαδή μεταβάλλει μόνο την κορυφή 1" από το σημείο που είχε αρχικά χαραχθεί, και την τοποθετεί επί της κορυφής 1 του αιγιαλού.

Οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας παραμένουν αμετάβλητες, όπως για πρώτη φορά καθορίστηκαν.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΙΩΑΝ. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΚΑΤΑΡΙΔΗΣ
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ







